

UMOWA nr

zawarta w Radomiu w dniu roku pomiędzy:

Ośrodkiem Szkolenia Zawodowego w Radomiu, ul. Kraszewskiego 1/7, 26-600 Radom

NIP: 796-293-43-18, REGON: 142730330 reprezentowanym przez:

Agnieszkę Makowską Rams – Dyrektora Ośrodka Szkolenia Zawodowego w Radomiu

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., adres

głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej

....., wpisaną do CEIDG NIP:

REGON: reprezentowaną przez właściciela

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie Stronami.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Remont pomieszczeń biurowych w budynku Ośrodka Szkolenia Zawodowego w Radomiu przy ul. Kraszewskiego 1/7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do zapytania ofertowego. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia do uzgodnienia z Zamawiającym szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego z wyszczególnieniem poszczególnych etapów planowanych prac oraz kosztorysu uproszczonego, na dzień przed podpisaniem umowy.

§ 2

Terminy

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy, natomiast termin wykonania zamówienia ustala się do dnia 30.08.2022 roku.
2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie obowiązywania gwarancji, usunąć wszystkie ujawnione wady dotyczące realizacji przedmiotu Umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót, w terminie 7 dni licząc od dnia podpisania umowy;
 - b) wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;

- c) protokolarnego odebrania przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- d) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami prawa budowlanego w tym wymaganiami p.poż. i złożoną Ofertą, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
 - b) Zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót;
 - c) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
 - d) Opracowanie i uaktualnianie szczegółowego harmonogramu rzeczowo — finansowego;
 - e) Przestrzeganie wymagań dotyczących robót zgodnie z wymaganiami określonymi w Dokumentacji projektowej;
 - f) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), okazania Zamawiającemu certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
 - g) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
 - h) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
 - i) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
 - j) Dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich wymaganych opinii niezbędnych do wykonania kompletnego przedmiotu umowy i przekazania go do użytku;
 - k) Utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
 - l) Informowanie Zamawiającego o terminie wykonania robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających;

- m) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
 - n) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - o) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
 - p) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
 - q) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania robót w terminie uzgodnionym z Zamawiającym nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
 - r) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
 - s) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 - t) Przygotowanie projektów powykonawczych po zakończeniu realizacji robót;
 - u) Przeszkolenie użytkowników w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń i instalacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 5. Kierownik robót działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
 6. Wykonawca ustanawia: Panią/Pana kierownikiem budowy, który jest uprawniony do działania w związku z realizacją umowy.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Strony zgodnie ustalają, że z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe określone na podstawie oferty Wykonawcy z dnia
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą w wysokości:

..... **zł netto**

(słownie: zł),

podatek VAT ... % = zł

Wartość brutto wynosi: zł

(słownie: zł).

3. Kwota wymieniona w ust. 2 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, niezbędne do jego wykonania, a w szczególności: koszty budowy, koszty materiałów, koszty robocizny, koszty sprzętu, koszty transportu, koszty badań, zorganizowanie i uprzątnięcie placu budowy, koszty organizacji ruchu, oznakowanie na czas prowadzenia robót, koszty opracowania dokumentacji, wynagrodzenia i inne opłaty nie wymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu Umowy w tym ubezpieczenia, wymagane uzgodnienia, zysk, narzuty oraz pozostałe składniki cenotwórcze, koszty związane z bezpieczeństwem i higieną pracy pracowników Wykonawcy, właściwe oznaczenie terenów budowy, jego zabezpieczenie itp.
4. Zapłata wynagrodzenia będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy:
7. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego protokołem bezusterkowego odbioru.
8. Za nieterminowe płatności prawidłowo wystawionych faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
9. W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę kosztów o których mowa w § 4 ust 3 pkt. g, Zamawiający może dokonać potrącenia z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b) Odbiór końcowy,
2. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych wad w przedmiocie umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru, bądź też dokonania odbioru części przedmiotu umowy z jednoczesnym wyznaczeniem Wykonawcy terminu i sposobu usunięcia wad, bądź też dokonania odbioru z jednoczesnym potrąceniem części wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone przez kierownika budowy oraz Inspektora nadzoru inwestorskiego.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych w wysokości:
 - a) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczony od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1,
 - b) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi,
 - c) 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - d) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień zwłoki z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
2. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto wg § 5 ust. 2.
3. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody w pełnej wysokości.
4. Kary umowne należne Zamawiającemu mogą być według uznania Zamawiającego: potrącone z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy, potrącania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej naliczonej przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, w oparciu o wezwanie do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od jego doręczenia.

§ 8

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) gdy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub likwidacji Wykonawcy, odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o nakazie zajęcia majątku Wykonawcy,

- d) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, w terminie 30 dni od doręczenia wezwania Zamawiającego w tym zakresie,
 - e) w przypadku nieprawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją przetargową lub wskazaniem Zamawiającego, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o nieprawidłowym wykonywaniu przedmiotu umowy, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją przetargową lub wskazaniem Zamawiającego,
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Zawiadomienie powinno być przekazane drugiej Stronie co najmniej 7 dni przed terminem odstąpienia.
3. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od Umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
4. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego obowiązany jest do sporządzenia szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
6. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 9

Gwarancja Wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego (listem, faksem lub emailem).
3. Termin usunięcia wad i usterek, o którym mowa w ust. 2 może zostać wydłużony w zależności od charakteru stwierdzonych wad lub usterek.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym zgodnie z ust. 2 i 3, Zamawiający może zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.
5. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
6. Zawarcie Umowy jest tożsame z udzieleniem gwarancji na w/w warunkach.

§ 10

Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności przewidzianych w zapytaniu ofertowym.
 - a. zatrzymania robót przez urzędy nadzoru budowlanego lub inny stosowny organ władzy publicznej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego;
 - b. wystąpienia siły wyższej, jak również wyjątkowo niepomyślnych warunków pogodowych i temperatur otoczenia, nie pozwalających na zachowanie parametrów technologicznych i jakościowych realizowanych robót;
 - c. opóźnienie Zamawiającego w przekazaniu placu budowy;
 - d. zawieszenie lub przerwanie robót przez Zamawiającego;
 - e. wystąpienie innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca w szczególności związanych z wystąpieniem COVID-19.Zmiana umowy w zakresie terminu jest dopuszczalna stosownie do czasu trwania przeszkody.
2. Pozostałe rodzaje zmian (w tym wynagrodzenia) spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym;
 - b. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy;
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy dokonywana jest na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, nie będzie mieć żadnego wpływu na wielkość wynagrodzenia i skutkuje podpisaniem aneksu do umowy, zawierającego wskazaną zmianę.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

5. W sytuacji zaistnienia okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na wykonanie Umowy, Strony Umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na wykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.
6. Każda ze Stron Umowy może zawnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany Umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 5 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
7. Wniosek o zmianę Umowy powinien zawierać co najmniej:
 - a. zakres proponowanej zmiany,
 - b. opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
 - c. podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów prawa lub postanowień Umowy,
 - d. informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.
8. Dowodami, o których mowa w ust. 7 lit. d powyżej, są wszelkie oświadczenia lub dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:
 - a. oświadczenia lub dokumenty dotyczące nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia,
 - b. decyzje wydane przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładające na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
 - c. polecenia lub decyzje wydane przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związane z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa m.in. w art. ii ust. 1-3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych,
 - d. dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, a które wpływają na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń,
9. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności - uprawniające do dokonania zmiany - dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.
10. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie 5 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:
 - a. zaakceptować wniosek o zmianę,

- b. wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania,
 - c. odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.
11. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy z zastrzeżeniem ust 6 .

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące powstać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ogólnie obowiązującego prawa, w szczególności ustaw: Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks cywilny.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a) Kopia oferty Wykonawcy – zał. Nr 1
 - b) Protokół odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu – zał. Nr 2,
 - c) Protokół odbioru końcowy – zał. Nr 3,
 - d) Informacja RODO – zał. Nr 4,

Zamawiający

Wykonawca

do umowy nr/...../... z dnia

PROTOKÓŁ ODBIORU ROBÓT ZANIKAJĄCYCH I ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU

Zamawiający:

Wykonawca:

Roboty realizowano na podstawie umowy nr z dnia.....

Zakres robót, które są przedmiotem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu obejmuje:

.....
.....

Roboty realizowano w okresie od dniar. do dnia r.

Przedstawiciele Zamawiającego

1.....

2.....

3.....

Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego

1.....

2.....

3.....

Przedstawiciele Wykonawcy:

1.....

2.....

3.....

Komisja stwierdza co następuje:

Zakres wykonanych robót, objętych niniejszym protokołem, jest zgodny z zakresem prac wskazanym w umowie.

Jakość wykonanych robót jest:

Uwagi i zastrzeżenia stron:

.....
.....

Ogólny stan i wartość wykonanych robot na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie tabelaryczne.

Przedstawiciele Zamawiającego:	Inspektorzy nadzoru	Przedstawiciele Wykonawcy:
1)	1)	1)
2)	2)	2)
3)	3)	3)

do umowy nr/...../... z dnia

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWY

Zamawiający:

Wykonawca:

Roboty realizowano na podstawie umowy nr z dnia.....

Zakres robót, które są przedmiotem odbioru końcowego obejmuje:

.....
.....

Roboty realizowano w okresie od dniar. do dnia r.

Przedstawiciele Zamawiającego

1.....

2.....

3.....

Przedstawiciele Wykonawcy:

1.....

2.....

3.....

Komisja stwierdza co następuje:

Zakres wykonanych robót, objętych niniejszym protokołem, jest zgodny z zakresem prac wskazanym w umowie.

Jakość wykonanych robót jest:

Uwagi i zastrzeżenia stron:

.....
.....

Ogólny stan i wartość wykonanych robót na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie tabelaryczne.

Przedstawiciele Zamawiającego:	Inspektorzy nadzoru	Przedstawiciele Wykonawcy:
1)	1)	1)
2)	2)	2)
3)	3)	3)

Załącznik nr. 4 do Umowy

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY WYNIKAJĄCY Z ART. 13 RODO

Stosownie do art. 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/460WE (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Ośrodek Szkolenia Zawodowego w Radomiu e-mail: sekretariat@osz-radom.ohp.pl tel. (+ 48) 48 331 49 54;
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych w Ośrodku Szkolenia Zawodowego w Radomiu – adres poczty elektronicznej: sekretariat@osz-radom.ohp.pl
Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym, którego przedmiotem jest wykonanie robót związanych z modernizacją klatki schodowej nr 1, poprzez projektowany system oddymiania w budynku Ośrodka Szkolenia Zawodowego w Radomiu ul. Kraszewskiego 1/7, w celu przystosowania do obowiązujących przepisów p.poż.
2. Podanie Pana/Pani danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp., związanym z udziałem w zapytaniu ofertowym
3. Odbiorcami danych osobowych przetwarzanych przez Ośrodek Szkolenia Zawodowego w Radomiu będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
4. Dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat licząc od pierwszego stycznia roku następnego, po roku w którym zakończono sprawę.
5. Stosownie do art. 22 RODO Pana/Pani dane osobowe nie będą podlegać decyzji, która opierać się będzie wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.
6. **Posiada Pan/Pani :**
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
7. **Nie przysługuje Panu/Pani:**
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
8. Jeżeli Ośrodek Szkolenia Zawodowego w Radomiu uzna to za konieczne, ma prawo żądać udokumentowania przekazanych informacji, jak również weryfikować je w oparciu o informacje ze źródeł otwartych.

**Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

***Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*